



## COMUNE DI BUSALLA

Sede: Piazza Macciò, 1 - 16012 - BUSALLA (GE)  
<http://www.comune.busalla.ge.it/> - pec: [postacertificata@pec.comune.busalla.ge.it](mailto:postacertificata@pec.comune.busalla.ge.it)  
Tel. 010976831 - Fax 0109640838

### VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

### SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TRATTO TERMINALE TOMBINATO DEL RIO MIGLIARESE FINO ALLA CONFLUENZA DEL T. SCRIVIA III° STRALCIO FUNZIONALE
<b>CIG</b>	B754418F17
<b>CUP</b>	B28H22019670001
<b>Importo di gara</b>	2.414.698,17
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 02.07.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 02 del mese di Luglio alle ore 16:25, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Enrico Reale, assistito da Rag. Pavese Stefania, Dott.ssa Davico Gloria e Ing. Stagnaro Mattia dà atto che la procedura continua ad essere svolta in streaming e non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti:

### SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;

- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso offerto</b>
Cave di Frisolino srl Tipo partecipazione:	5.88%
COS.MO. SRL Tipo partecipazione:	7.13%
GIUDICI S.P.A. Tipo partecipazione:	7.33%
ARIENTI SRL Tipo partecipazione:	7.47%
F.LLI TRENTINI S.R.L. Tipo partecipazione:	11.07%
3 R Costruzioni srl Tipo partecipazione:	11.33%
CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO Tipo partecipazione:	11.473%
SOFIA COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	12.97%
ECOFOND S.R.L. Tipo partecipazione:	13.01%

Si procede al calcolo della soglia anomala utilizzando il criterio del Metodo A (valore calcolato: 11.711 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

<b>Concorrente</b>	<b>Offerta anomala</b>	<b>Esclusione</b>
Cave di Frisolino srl Tipo partecipazione: Impresa Singola	NO	
COS.MO. SRL Tipo partecipazione: Impresa Singola	NO	
GIUDICI S.P.A. Tipo partecipazione: Impresa Singola	NO	
ARIENTI SRL Tipo partecipazione: Impresa Singola	NO	
F.LLI TRENTINI S.R.L.	NO	

Tipo partecipazione: Impresa Singola 3 R Costruzioni srl	NO	
Tipo partecipazione: Impresa Singola CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO	NO	
Tipo partecipazione: Impresa Singola SOFIA COSTRUZIONI SRL	SI	SI
Tipo partecipazione: Impresa Singola ECOFOND S.R.L.	SI	Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
Tipo partecipazione: Impresa Singola		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO che ha offerto un ribasso nella misura del 11,473 (undici,quattrosette)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO con sede in Via Fontanelle n. 14 - 16012 BUSALLA (GE) C.F. 01846550992, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 2.073.835,79, cui vanno aggiunti € 72.095,59 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 2.145.931,38.

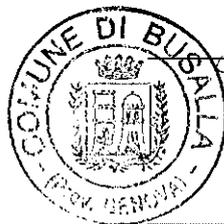
Risulta secondo classificato la ditta 3R COSTRUZIONI SRL, con sede in via Chiaravagna n. 97FR - 16153 Genova(GE) C.F. 02915040998 col ribasso percentuale di 11,330 (undici,tretrezero) %.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 17.23.

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Responsabile Unico del Progetto**  
Ing. Enrico REALE



**I Componenti il Seggio di Gara**

*Stefano Favere*

*Giorgio D'Alto*

*Mattia Spurio*





## Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: B754418F17

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

METODO A (Allegato II.2 D.Lgs n.36/2023)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
Cave di Fissolungo srl	5.88	NO
COS.MO. SRL	7.13	NO
GIUDICI S.P.A.	7.33	NO
ARIENTI SRL	7.47	NO
F.LLI TRENTINI S.R.L.	11.07	NO
3 R Costruzioni srl	11.33	NO
CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO	11.473	NO
SOFIA COSTRUZIONI SRL	12.97	SI
ECCOFOND S.R.L.	13.01	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 9

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 7

Somma dei ribassi (D): 68.773

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 9.825

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 4

Somma degli scarti (G): 7.543

Media degli scarti (H = G / F): 1.886

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.191959287531806615776081425

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + H): 11.711

